

नगरसभाबाटस्वीकृत :२०७९/०३/१० गते



कमलामाई नगरपालिका

आर्थिक ऐन २०७९



कमलामाई नगरपालिका,
नगर कार्यपालिकाको कार्यालय
बागमती प्रदेश, सिन्धुली ।

कमलामाई नगरपालिकाको अर्थ सम्बन्धी प्रस्तावलाई कार्यान्वयन गर्न बनेको आर्थिक ऐन, २०७९

प्रस्तावना :

कमलामाई नगरपालिकाको आर्थिक वर्ष २०७९/०८०को अर्थ सम्बन्धी प्रस्तावलाई कार्यान्वयन गर्नको निमित्त स्थानीय कर,शुल्क, दस्तुर र जरिवाना संकलन गर्ने, छुट दिने तथा आय संकलनको प्रशासनिक व्यवस्था गर्न वाञ्छनीय भएकोले,नेपालको संविधानको धारा २२८को उपधारा (२) बमोजिम कमलामाई नगरपालिकाको नगरसभाबाटआर्थिक विधेयक २०७९ स्वीकृत गरिएको छ ।

१. **संक्षिप्त नाम र प्रारम्भ :** (१) यस ऐनको नाम“कमलामाई नगरपालिकाकोआर्थिक ऐन, २०७९” रहेको छ ।
(२) यो ऐन २०७९ साल श्रावण १ गते देखि कमलामाई नगरपालिका क्षेत्रमा लागू हुनेछ ।
२. **सम्पत्ति कर :**नगरपालिका क्षेत्रभित्रको सबै क्षेत्रमा अनुसूचि १ बमोजिम सम्पत्ति कर लगाइने र असूलउपर गरिनेछ ।
३. **घर जग्गा बहालकर:**नगरपालिका क्षेत्रभित्र कुनै व्यक्ति वा संस्थाले घर, पसल, ग्यारेज, गोदाम, टहरा, छप्पर, जग्गा वा पोखरी पुरै वा आंशिक तवरले बहालमा दिएकोमा अनुसूचि २ बमोजिम घर जग्गा बहालकर लगाइनेर असूलउपर गरिनेछ ।
४. **व्यवसाय कर :** नगरपालिका क्षेत्रभित्र व्यापार, व्यवसाय वा सेवामा पूँजीगत लगानी र आर्थिक कारोबारका आधारमा अनुसूचि ३ बमोजिम व्यवसाय कर लगाइने र असूलउपर गरिनेछ ।
५. **सवारी साधन कर:** नगरपालिका क्षेत्रभित्र दर्ता भएका ठेला/अटो, रिक्सा र इ-रिक्सा आदिमा अनुसूचि ४ बमोजिम कर लगाइने र असूलउपर गरिनेछ ।
६. **विज्ञापन कर:** नगरपालिका क्षेत्रभित्र हुने विज्ञापनमा अनुसूचि ५ बमोजिम विज्ञापन कर लगाई असूल उपर गरिनेछ । तर यसको बाँडफाँड प्रदेश कानुनमा व्यवस्था भए बमोजिम हुनेछ ।
७. **मनोरञ्जन कर:** नगरपालिका क्षेत्रभित्र हुने मनोरञ्जन व्यवसाय सेवामा अनुसूचि ६ बमोजिम मनोरञ्जन कर लगाइने र असूल उपरगरिनेछ तर यसको बाँडफाँड प्रदेश कानुनमा व्यवस्था भए बमोजिम हुनेछ ।
८. **जडिबुटी,कवाडी र जीवजन्तु कर:**नगरपालिका क्षेत्रभित्र कुनै व्यक्ति वा संस्थाले ऊन, खोटो, जडिबुटी, वनकस, कवाडी माल र प्रचलित कानूनले निषेध गरिएको जीवजन्तु वाहेकका अन्य मृत वा मारिएका जीवजन्तुको हाड, सिङ, प्वाँख, छाला जस्ता बस्तुको व्यवसायिक कारोवार गरेवापत अनुसूचि ७ बमोजिम कर लगाईने र असूल उपर गरिनेछ ।

९. **बहाल बिटौरी शुल्क:** नगरपालिका क्षेत्रभित्र आफुले निर्माण,रेखदेख वा संचालन गरेका, सार्वजनिक ऐलानी पर्ति जग्गा वा भवनमाहाट बजार वापसल, सडक वा बाटो किनार आदि जग्गामा बनेका संरचनाको उपयोग वापतअनुसूचि ८ मा उल्लेख भए बमोजिम बहाल बिटौरी शुल्क लगाइने र असूल उपरगरिनेछ ।
१०. **पार्किङ शुल्क:** नगरपालिका क्षेत्रभित्र कुनै सवारी साधनलाई पार्किङ सेवा उपलब्ध गराए वापत अनुसूचि ९ बमोजिम पार्किङ शुल्क लगाइने र असूलउपर गरिनेछ ।
११. **अन्य सेवा शुल्क:** नगरपालिकाले फोहोरमैला व्यवस्थापन, सरसफाई, पार्क,शौचालय, अचल सम्पति मूल्याङ्कन, लेनदेनको कारोवार वडा बाट प्रमाणित गराएमा र तोकिएकोअवधिभित्र सम्पतिकरको विवरण दाखिला नगरेमासेवाग्राहीबाटअनुसूचि १०मा उल्लेखित सेवा शुल्क लगाई असूल उपर गरिनेछ ।
१२. **सिन्धुलीगढी प्रवेश शुल्क:** नगरपालिकाले आफ्नो पर्यटकीय क्षेत्रभित्र सिन्धुलीगढी प्रवेश गर्ने पर्यटकहरुबाट अनुसूची ११ मा उल्लेखित दरमा प्रवेश शुल्क लगाईने र असूलउपरगरिनेछ ।
१३. **खानी रोयल्लीबाट प्राप्त रकम:**काठ, दाउरा र खानी जन्य वस्तुको बिक्रीबाटनगरपालिकाले तोक अनुसार अनुसूचि १२ बमोजिमको शुल्क लगाइने र असूलउपर गरिनेछ । तर यसको बाँडफाँड प्रदेश कानुनमा व्यवस्था भए बमोजिम हुनेछ ।
१४. **दर्ता तथा नविकरण दस्तुर:**राष्ट्रिय परिचय-पत्र तथा पञ्जिकरण नियमावली,२०७७ ले तोके बमोजिम अनुसूचि १३ अनुसारको शुल्क तथा दस्तुर लगाईने र असूलउपर गरिनेछ ।
१५. **सरकारी सम्पति बहालबाट आय:** नगरपालिकाको सटर, पसल कवल, व्याक हो लोडर, भाईब्रेटर र हातेरोलर रोडरोलर, सक्सनट्याङ्क र ड्रमट्रक भाडाबाट आउने अनुसूचि १४ मा उल्लेखित बहालबाट आय ।
१६. **नाता प्रमाणित दस्तुर:** नगरपालिका बाट उपलब्ध गराउने नाता प्रमाणित सिफारिश वापत अनुसूचि १५ बमोजिमको दस्तुर लिईनेछ ।
१७. **नक्शापास दस्तुर:** नगरपालिका क्षेत्रभित्र कुनै व्यक्ति वा संस्थाले भौतिक संरचनाको निर्माण गर्दा नगरपालिकाले तोके बमोजिम अनुसूचि १६ अनुसारको दस्तुर लगाईने र असूलउपर गरिनेछ ।
१८. **सिफारिश दस्तुर:**नगरपालिकाले उपभोग मापन गर्न सकिने सेवा सुविधाहरु (निजी वस्तुहरु) उपलब्ध गराए वापत नगरपालिकाले तोके अनुसारअनुसूचि १७ मा उल्लेखित दरमा सेवाग्राहीबाट दस्तुर लिईनेछ ।
१९. **अन्य राजस्व विविध आय:**नगरपालिका तथा वडाबाट सेवा प्रवाह गर्दानगरपालिकाले तोके अनुसारअनुसूचि १८ मा उल्लेखित दरमा सेवाग्राहीबाट दस्तुर लिईनेछ ।

२०. कर छुटःकमलामाई नगरपालिकाले अनुसूचि १९मा व्यवस्था भए बमोजिम करमा सहूलियत वा छुट दिन सक्नेछ ।
२१. मालपोत तथा भुमिकरः- नगरपालिका क्षेत्र भित्रको सम्पतिकर लागु हुनुभन्दा पहिलाको बक्यौता असुल गर्न अनुसूचि २० बमोजिम मालपोत तथा भुमिकर लगाईने र असुल उपर गरिनेछ ।
२२. दण्ड जरिवाना : ऐन, नियम, कार्यविधि, निर्देशिका र मापदण्डले तोके अनुसारहुनेछ ।
२३. कर तथा शुल्क संकलन सम्बन्धी अन्य व्यवस्था : यस ऐनमा भएको व्यवस्था यसै बमोजिम र अन्यको हकमा यस ऐन संग नबाभिने गरी कर तथा शुल्क संकलन सम्बन्धमा कार्यपालिकाले आवश्यक निर्णय गरी लागु गर्न सक्नेछ ।
२४. कर तथा शुल्क संकलन सम्बन्धी कार्यविधि: यो ऐनमा भएको व्यवस्था अनुसार कर,दस्तुर तथा शुल्क संकलन सम्बन्धी कार्यविधि नगरपालिकाले तोके अनुसार हुनेछ ।उल्लेख नभएका विषयको हकमाप्रचलित ऐन कानून बमोजिम हुनेछ ।

अनुसूचि -१
(दफा २ संग सम्बन्धित)

११३१३ सम्पत्ति करको दर: (वार्षिक)

सि.नं.	मुल्यांकन रकम				सम्पत्तिकर (वार्षिक)दर रु.
१	१देखी	देखि	२ लाख	सम्म	१००.००
२	२ लाख १	देखि	४ लाख	सम्म	२००.००
३	४ लाख १	देखि	६ लाख	सम्म	३००.००
४	६ लाख १	देखि	१० लाख	सम्म	४००.००
५	१० लाख १	देखि	१२ लाख	सम्म	५००.००
६	१२ लाख १	देखि	१७ लाख	सम्म	६००.००
७	१७ लाख १	देखि	२० लाख	सम्म	८००.००
८	२० लाख १	देखि	२३ लाख	सम्म	१०००.००
९	२३ लाख१	देखि	२६ लाख	सम्म	१३५०.००
१०	२६ लाख१	देखि	३० लाख	सम्म	१५००.००
११	३० लाख १	देखि	३५ लाख	सम्म	२०००.००
१२	३५ लाख १	देखि	४० लाख	सम्म	२५००.००
१३	४० लाख १	देखि	४५ लाख	सम्म	३०००.००
१४	४५ लाख १	देखि	५० लाख	सम्म	४०००.००
१५	५० लाख १	देखि	६० लाख	सम्म	५०००.००
१६	६० लाख १	देखि	७० लाख	सम्म	६०००.००
१७	७० लाख १	देखि	८० लाख	सम्म	७०००.००
१८	८० लाख १	देखि	९० लाख	सम्म	१००००.००
१९	९० लाख १	देखि	१ कोट	सम्म	१५०००.००
२०	१ कोट १	देखि	१ कोट २०लाख	सम्म	२००००.००
२१	१ कोट २०लाख१	देखि	१ कोट ४० लाख	सम्म	२५०००.००
२२	१ कोट ४० लाख१	देखि	१ कोट ७५ लाख	सम्म	३००००.००
२३	१ कोट ७५ लाख १	देखि	२ कोट ५० लाख	सम्म	३५०००.००
२४	२कोट ५० लाख१	देखि	३ कोट ५० लाख	सम्म	४५०००.००
२५	३ कोट छण लाख१	देखि	४ कोट	सम्म	५५०००.००
२६	४ कोट१	देखि	५ कोट	सम्म	७००००.००
२७	५करोड १	देखि	माथिकोमूल्याङ्कनमा		प्रति हजार रु.२ का दरले
नोट: चालु आ.व.को पौष मशान्त भित्र सम्पत्ति कर तिर्ने करदातालाई १०% छुट्ट दिइने छ ।बक्यौता सम्पत्ति कर भुक्तानी गर्दा देहाय अनुसार जरिवाना लाग्नेछ :एक वर्षको बक्यौतामा सोको वीसप्रतिशतले हुन आउने रकम र एक वर्षभन्दा बढीको बक्यौतामा प्रतिवर्ष दश प्रतिशतले हुन आउने रकम ।					

अनुसूचि -२
(दफा ३संग सम्बन्धित)
११३२१ बहालकर :-

सि.नं.	विवरण	रकम	कैफियत
१.	संस्थगत घर वा जग्गा भाडाकोधनीबाट बहाल रकमको	१०%	
२	व्यक्तिगत घर वा जग्गा भाडाकोधनीबाट बहाल रकमको	६%	

अनुसूचि -३

(दफा ४ संग सम्बन्धित)
११६१० व्यवसाय कर:

क्र.सं.	व्यवसायको किसिम व्यापारिक वस्तु	वार्षिक कर			
		क वर्ग	ख वर्ग	ग वर्ग	घ वर्ग
१	डिपार्टमेन्ट स्टोर	७०००.०	३५००.०	२५००	२०००
२.	किराना /खाद्यन्न	५०००.०	२५००.०	११००	७५०
३.	कोल्ड स्टोस(मदिरा बाहेक)	१००००.०	५०००.०	१०००	५००
४.	मदिरा पसल	२००००.०	१५०००.०	१००००	५०००
५.	इलेक्ट्रोनिक पसल	५०००.०	२५००.०	१५००	१२००
६.	इलेक्ट्रोनिक पसल मर्मत	३०००.०	१५००.०	७५०	५००
७.	कस्मेटिक पसल	५०००.०	४०००.०	३०००	१०००
८.	मनिहारा तथा श्रृंगार	४०००.०	१५००.०	७५०	५००
९.	रेडिमेड/फेन्सी	५०००.०	२०००.०	११००	७५०
१०.	कपडा पसल	३०००	२५००	१५००	१०००
११.	टेलर्स	२०००	१५००	१०००	७५०
१२.	सिलाई/कपडा सहीत	४०००	३०००	२०००	१५००
१३.	होटल एण्ड लज	२००००.०	१००००.०	५०००	३०००
१४.	रेस्टुरेण्ट/क्याफे	४०००.०	२०००.०	१०००	५००
१५.	खाजा घर,	४०००.०	२०००.०	११००	७५०
१६.	डेरी उद्योग	८०००.०	४०००.०	३०००	२०००
१७.	दुध दही पसल	५०००.०	४०००.०	३०००	२०००
१८.	चिया नास्ता पसल	५०००.०	२०००.०	११००	७५०
१९.	मिठाई पसल	४०००.०	२०००.०	१०००	५००
२०.	पान पसल	३०००.०	१५००.०	१०००	५००
२१.	सुर्तिजन्य पसल	४०००.०	२०००.०	१०००	८००
२२.	फलफुल, पसल	४०००.०	१५००.०	७५०	५००
२३.	तरकारी पसल	४०००.०	१५००.०	७५०	५००
२४.	मासु जन्य पसल	४०००.०	२०००.०	१०००	८००
२५.	माछा पसल	३०००.०	१५००.०	१०००	५००
२६.	म:म पसल	३०००.०	१५००.०	१०००	५००
२७.	फोटो स्टुडियो	४०००.०	२०००.०	११००	७५०
२८.	चस्मा पसल	२०००.०	१५००.०	७५०	५००
२९.	ज्वेलरी पसल	७०००	३५००	२५००	२०००
३०.	निजी अस्पताल	१२०००.०	१००००.०	७०००.०	५०००.०

३१.	सवै किसिमका औषधी पसल	७०००.०	३५००.०	२५००	१५००
३२.	पोलिक्लिनिक	१००००.०	७०००.०	५०००	३०००
३३.	मेडिकल ल्याव	६०००.०	३०००.०	१५००	१२००
३४.	फिजियोथेरापी	४०००.०	२०००.०	१०००	५००
३५.	स्वास्थ्य क्लिनिक	४०००.०	२०००.०	१०००.०	७५०.०
३६.	आँखा क्लिनिक	४०००.०	२०००.०	१०००.०	७५०.०
३७.	होमियोप्याथिक क्लिनिक	१००००.०	५०००.०	३०००.०	२०००.०
३८.	आयुर्वेदीक क्लिनिक	४०००.०	२०००.०	१०००.०	७५०.०
३९.	जडीबुट्टी खरिद विक्री केन्द्र	३०००.०	१५००.०	७५०	५००
४०.	डेण्टल क्लिनिक	४०००.०	२०००.०	१०००.०	७५०.०
४१.	भाँडा पसल	५०००.०	२०००.०	१२००	८५०
४२.	जुता पसल	३०००.०	१५००.०	७५०	५००
४३.	प्लास्टीक जन्य वस्तु विक्री पसल	४०००.०	२०००.०	१०००	५००
४४.	स्टेशनरी तथा पुस्तक पसल	४०००.०	२०००.०	११००	७५०
४५.	छापाखाना	७०००.०	३५००.०	२५००	२०००
४६.	सप्लायर्स	१००००.०	५०००.०	२०००	१०००
४७.	ब्युटि पार्लर	४०००.०	२०००.०	१०००	५००
४८.	शैलुन	५०००.०	२०००.०	१०००	५००
४९.	बुटिक	४०००.०	२०००.०	१०००.०	७५०
५०.	आईक्रिम पार्लर	४०००.०	१५००.०	७५०	५००
५१.	वेकरी उद्योग	४०००.०	२०००.०	१३००	११००
५२.	मसला उद्योग	२०००.०	१०००.०	७५०	५००
५३.	चाउमिन उद्योग	४०००.०	२०००.०	१०००	७५०
५४.	स्टील फर्निचर	५०००.०	३०००.०	२०००	१५००
५५.	काष्ठकला / फर्निचर उद्योग	१५०००.०	७०००.०	५०००	२०००
५६.	ग्लास हाउस	५०००.०	२०००.०	११००	७५०
५७.	फलाम पसल तथा ज्यासल	२०००.०	१०००.०	७५०	५००
५८.	ग्रील पसल	४०००.०	२०००.०	१०००	५००
५९.	इटा बालुवा डिपो	४०००.०	२०००.०	१०००	५००
६०.	स्थानीय कच्चा पदार्थ उपयोग गरि संचालित इटा उद्योग	१००००.०	८०००.०	६०००.०	३०००
६१.	बालुवा, ढुङ्गा जस्ता खानी जन्य पदार्थ प्रसोधन गर्ने क्रसर उद्योग	२५०००.०	२००००.०	१५०००.०	१००००
६२.	ब्लक उद्योग	४०००.०	२०००.०	१०००	५००
६३.	ढुवानी सेवा	८०००.०	५०००.०	३०००.०	१५००
६४.	निर्माण व्यवसाय घ वर्ग	३०००.०			
६५.	पेट्रोलियम पदार्थ	१५०००.०	८०००.०	५०००	३०००
६६.	हार्डवेयर	८०००.०	४०००.०	२५००.०	१५००.
६७.	कानून व्यवसाय	१५००.०			
६८.	लेखापढी, व्यवसाय	१०००.०			
६९.	मेनपावर सप्लायर्स,	२०००.०	१५००.०	११००	७५०
७०.	पेन्टर, र पेन्टिङ्ग आदि	४०००.०	१५००.०	७५०	५००
७१.	आर्ट	२०००.०	१०००.०	७५०	५००
७२.	कम्प्युटर इष्टिच्युट	५०००.०	३०००.०	२०००	१५००
७३.	इन्टरनेट सेवा	४०००.०	२०००.०	१०००	५००
७४.	कम्युनिकेसन	३०००.०	२५००.०	२०००	१८००

७५.	केबुल संचालन	२५०००.०	१५०००.०	१००००	७०००
७६.	इन्जिनियरिङ्ग तथा कन्सलटेन्सी सेवा	७०००.०			
७७.	होस्टल	१५००	१२००	११००	७५०
७८.	पार्टि प्यालेस	१००००.०	७०००.०	५०००.०	३०००.०
७९.	टेन्ट हाउस	४०००.०	२०००.०	१०००	५००
८०.	क्याटरिङ्ग	५०००.०	२०००.०	१०००	५००
८१.	पुल हाउस	५०००.०	४०००.०	३०००.०	२०००.०
८२.	जिम, हाउस	५०००.०	४०००.०	३०००.०	२०००.०
८३.	होलर मिल	६०००.०	३०००.०	१५००	१२००
८४.	सेलर मिल	४०००.०	२०००.०	१०००	५००
८५.	घट्ट	३०००.०	१५००.०	१०००	५००
८६.	शित भण्डार	६०००.०	३०००.०	१५००	१२००
८७.	दाना/चल्ला	४०००.०	२०००.०	१०००	५००
८८.	पोल्ट्री फर्म	४०००.०	२०००.०	१३००	११००
८९.	विमा कम्पनी	१००००.०			
९०.	क वर्गको बैंक	१५०००.०			
९१.	ख वर्गको बैंक	१००००			
९२.	लघुवित्त बैंक	५०००			
९३.	राष्ट्रिय सहकारी बैंक	१००००			
९४.	एफएम, रेडियो	५०००.०			
९५.	निजी बोर्डिङ्ग स्कुल :- क. मा.वि. ख. आधारभुत ग. पूर्व प्राथमिक घ. मन्टेश्वरी	५०००.० २५००.० १५००.० १०००.०			
९६.	भाषा प्रशिक्षण	६०००.०	३०००.०	१५००	१२००
९७.	तालिम केन्द्र तथा अन्य शैक्षिक सेवा	२००००.०	१००००.०	५०००	३०००
९८.	गोबरग्याँस/वायोग्याँस	६०००.०	३०००.०	२४५०	२०००
९९.	ग्याँस विक्रेता डिलर	४०००.०	२०००.०	१०००	७५०
१००.	बीमा अभिकर्ता	२०००.०	१२००.०	१०००	७५०
१०१.	वर्कशप	२०००.०	१०००.०	७५०	५००
१०२.	गाडी,ट्याक्टर तथा मोटर साइकल मर्मत	४०००.०	२०००.०	१६५०	१२००
१०३.	टायरमर्मत तथा हावा भर्ने	२०००.०	१०००.०	७५०	५००
१०४.	ट्याक्टर विक्रेता	१५०००.०	१२०००.०	१००००	७०००
१०५.	चारपाङ्ग्रे सवारी साधन विक्रेता	२००००.०	१५०००.०	१००००.०	५०००
१०६.	मोटर साइकल विक्रेता	१२०००.०	७०००.०	५०००	३०००
१०७.	गाडि तथा मोटर साइकलको पार्टपूजा विक्री	१००००.०	५०००.०	३०००.०	२०००.०
१०८.	तीनपाङ्ग्रे सवारी साधन विक्रेता	८०००.०	५०००.०	३०००.०	१५००.०
१०९.	बहुउद्देश्यीय सहकारी र बचत तथा ऋण सहकारी : (क) सहकारी संस्था लि.रु १ देखि १ करोड सम्म (ख) १ करोड १ देखि ५ करोड सम्म (ग) ५ करोड भन्दा माथिको कारोवाम	३००० ५००० ७०००			
११०.	ड्राई क्लिनर	१२००	९००	७५०	५००
१११.	रंग र रंग संग सम्बन्धित व्यवसाय पसल	५०००	४०००	३०००	२५००
११२.	पलम्विङ्ग सेन्टर	२०००.०	१५००.०	१०००.०	७५०.०

११३.	एगो / ट्रेडर्स	१५००	१२००	११००	७५०
११४.	साम्ना कृषि भण्डार	१५००	१२००	११००	७५०
११५.	व्याक हो लोडर विक्रेता	२००००.०	१००००.०	५०००.०	
११६.	म्युजिक / डान्स सेन्टर	४०००.०	२०००.०	१०००.०	७५०.०
११७.	डल बनाउने/विक्रेता	४०००.०	२०००.०	१०००.०	७५०.०
११८.	कवाडी पसल	४०००.०	२०००.०	१०००.०	७५०.०
११९.	वासिङ प्लाण्ट	१००००.०	८०००.०	६०००.०	३०००.०
१२०.	एक्वारम हाउस	१५००	१२००	११००	७५०
१२१.	दरी(कार्पेट)तथा रग(राडीपाखी) उत्तपादन	५०००	४०००	३०००	२५००

नोट :- व्यवसाय कर प्रयोजनको लागि वार्षिक रु.१ देखि २० लाख सम्मको कारोबारमा घ वर्ग २० लाख १ देखि रु.५० लाख सम्मको कारोबारमा ग वर्ग, रु.५० लाख १ देखि १ करोड सम्मको कारोबारमा ख वर्ग र १ करोड देखि मथिको कारोबारमा क वर्ग कायम गर्ने ।

अनुसूचि -४

(दफा ५ संग सम्बन्धित)

११४५१ सवारी साधन करको दररेट :- (वार्षिक)

सि.नं.	सवारी साधनको नाम	सवारी कर दर्ता तथा सवारी नविकरण शुल्क :
१.	अटो रिक्शा दर्ता	१०००।-
२.	ठेला दर्ता	३००।-
३.	अटो नविकरण	३००।-
४.	ठेला नविकरण	१००।-

अनुसूचि -५

(दफा ६ संग सम्बन्धित)

११४७२ विज्ञापन करको दररेट :- (वार्षिक)

सि.नं.	विवरण	रकम रु.
१.	व्यवसायिक प्रयोजनको लागि सार्वजनिक स्थल, सडक छेउमा राखिएको होडिङ्ग बोर्ड भित्तेलेखन आदिमा प्रतिवर्ग फुट	५०।-
२.	तुल, व्यानर आदिमा एक पटकको लागि प्रति वर्गफुट	२०।-

नोट: विज्ञापन कर असुल गर्दा आफ्नो पसल चिनाउने उद्देश्यले राखिएको व्यवसायको पसल/भवन भित्र राखिएको व्यानर वा सूचना बोर्डमा वा स्थानीय व्यवसायको हितका लागि गरिएको जानकारीमूलक सूचनामा यस अनुसूचि बमोजिम विज्ञापन कर लाग्ने छैन। यदि त्यसमा कुनै उत्पादन कम्पनी वा अन्य कुनै विज्ञापन सामाग्री समावेश भएको अवस्थामा विज्ञापन सामाग्री रहेको हदसम्म यस अनुसूचि बमोजिम कर लाग्नेछ ।

अनुसूचि -६
(दफा ७संग सम्बन्धित)
११४७३ मनोरञ्जन करको दर:

सि.नं.	विवरण	रकम रु.
१.	न.पा.क्षेत्र भित्र संचालित सिनेमा हलको प्रवेश शुल्कका साथै व्यवसायिक प्रयोजनको लागि गरिने विभिन्न मनोरञ्जनात्मक कार्यक्रममा बिक्री भएको टिकट रकमको	५%
नोट: मनोरञ्जनात्मक कार्यक्रम सञ्चालन गर्दा विज्ञापन कर पनि लाग्ने भएमा छुट्टै रुपमा तिर्नु पर्नेछ ।		

अनुसूचि -७
(दफा ८ संग सम्बन्धित)
जडिबुटी,कवाडी र जीवजन्तु कर:-

सि.नं.	नाम	एकाई	हाल कायम भएको मूल्य रु.
१.	जडिबुटी तर्फ		
(क)	जरा जाति		
	सुगन्धवाल	प्रति के.जी.	२१-
	पाखनबेद	प्रति के.जी.	२१-
	सतावारी	प्रति के.जी.	२१-
	सतुवा	प्रति के.जी.	२१-
	वन लसुन	प्रति के.जी.	२१-
	सेतक चिनी जरा	प्रति के.जी.	२१-
	काकोली	प्रति के.जी.	२१-
	गामाडोल	प्रति के.जी.	२१-
	बोभो	प्रति के.जी.	२१-
	विषफेज	प्रति के.जी.	२१-
	वज्रदन्त	प्रति के.जी.	२१-
	भूतकेश	प्रति के.जी.	२१-
	मुशली	प्रति के.जी.	२१-
	अकरकरा	प्रति के.जी.	२१-
	कुरीलो	प्रति के.जी.	२१-
	अन्य नाम नखुलेको जराजाति	प्रति के.जी.	२१-
(ख)	काठको बोक्रा जाति		
	नेपाली दालचिनी	प्रति के.जी.	२१-
	चुत्रोको बोक्रा	प्रति के.जी.	२१-
	भोर्लाको बोक्रा	प्रति के.जी.	२१-
	छतिवनको बोक्रा	प्रति के.जी.	२१-
	टोटलाको बोक्रा	प्रति के.जी.	२१-
	पवनको बोक्रा	प्रति के.जी.	२१-
	काउलोको बोक्रा	प्रति के.जी.	२१-
	अन्य नाम नखुलेको बोक्रा जाति	प्रति के.जी.	२१-
(ग)	पात जाति		
	तेज पात	प्रति के.जी.	२१-
	कुमकुम पात	प्रति के.जी.	२१-
	लौठ सल्लाको पात	प्रति के.जी.	६१-
	धसिङ्गेको पात	प्रति के.जी.	२१-
	मसला	प्रति के.जी.	२१-
	तलिस पत्रको पात	प्रति के.जी.	२१-

सि.नं.	नाम	एकाई	हाल कायम भएको मूल्य रु.
१.	जडिबुटी तर्फ		
	तेन्दु पात	प्रति के.जि	२१-
(घ)	फल र बिज जाति		
	टिम्बुर	प्रति के.जि	२१-
	पाङ्गो	प्रति के.जि	२१-
	ओखर	प्रति के.जि	२१-
	रिट्टु/हरो/वरो/अमला	प्रति के.जि	२१-
	ईन्द्रायणीको वियाँ	प्रति के.जि	२१-
	वन करेलाको वियाँ	प्रति के.जि	२१-
	सुगन्धको किला	प्रति के.जि	२१-
	सालको वियाँ	प्रति के.जि	२१-
	वनकस (खर),वावियो ,महलन पत्ता, छवाली, पराल	प्रति ट्याक्टर	१००१-
	वगास, निगालो, लोक्ता, पटेर अमरिसो कुचो	प्रति ट्रक	३००१-

प्रचलित कानूनले निषेधित गरे बाहेकका पछिहरु करदर :

सि.नं.	नाम	एकाई	हाल कायम भएको
१.	हाँसको प्वाँख	प्रति के.जी	५१-
२.	कुखुराको प्वाँख	प्रति के.जी	२१-
४.	हाड, सिङ र खुर	प्रति के.जी.	२१-
५.	छाला ठूलो	प्रति गोटा	३०१-
६.	छाला सानो	प्रति गोटा	१५१-

२.पशु जन्य तर्फको करदर कायम :

सि.नं.	नाम	एकाई	हाल कायम भएको
१.	हाँस/कुखुरा	प्रति गोटा	११३०
२.	खसी/बाखा	प्रति गोटा	५०१-
३.	राँगा/गोरु	प्रति गोटा	१००१-
४.	सुँगुर/बुँगुर	प्रति गोटा	६०१-

३. पुनः प्रयोग गरी (रियूज) गर्ने देहाय वमोजिमका वस्तुमा देहाय वमोजिमको करको दर :

सि.नं.	नाम	एकाई	हाल कायम भएको
१.	खाली सिसि (वियर) बोतलको साइज हेरी	प्रति गोटा	००११०
२.	खाली सिसि (मदिरा र अन्य) ५०० एम.एल. भन्दा माथि	प्रति गोटा	००११०
३.	खाली सिसि (मदिरा र अन्य) ५०० एम.एल. भन्दा तल	प्रति गोटा	००१२०
४.	प्लाष्टिक (बोतल, भाँडाकुडा, पुराना जुत्ता, चप्पल, ग्यालिन र जर्जरित आदि)	प्रति के.जी.	००१३०
५.	खाली बोरा	प्रति गोटा	००११०
६.	५० के.जी. सम्म अटने जुटका बोरा	प्रति गोटा	००११५
७.	१०० के.जी. सम्म अटने जुटका बोरा	प्रति गोटा	००१२०
८.	तेलको टिन १० लिटर भन्दा बढी अटने	प्रति गोटा	००१२०
९.	तेलको टिन १० लिटर भन्दा कम अटने	प्रति गोटा	००११०

४. पुनः प्रशोधन (रिसाइक्लिङ्ग) गरी पुनः प्रयोग हुन सक्ने कवाडी मालसामानहरुको करको दर :

सि.नं.	नाम	एकाई	हाल प्रस्तावित दर
१.	फिण्डु (प्राकृतिक र कृत्रिम उनका टुक्रा)	प्रति के.जी.	२१-
२.	गार्मेन्ट कपडाको टुक्रा	प्रति के.जी.	२१-

सि.नं.	नाम	एकाई	हाल प्रस्तावित दर
३.	जलेको मोविल	प्रति लिटर	२१-
४.	जुट र प्लाष्टिकका बोरा	प्रति के.जी.	२१-
५.	कार्पेटका टुक्रा	प्रति के.जी.	२१-
६.	टायर ट्युब	प्रति के.जी.	२१-
७.	थोत्रो टिन	प्रति के.जी.	००१२०
८.	पुरानो ड्रम	प्रति के.जी.	००१५
९.	पुरानो कागज अखबार (न्यूज प्रिन्ट) अन्य कागज (कार्टुन समेत)	प्रति के.जी. प्रति के.जी.	००१२५ ००१३०
१०.	धातुका टुक्राहरु र पत्रभइ काम नलाग्ने सामानहरु फलाम अन्य धातु (पित्तल, तामा आदि) थोत्रियर काम नलाग्ने मेशिन औजार	प्रति के.जी. प्रति के.जी. प्रति के.जी.	००१३० ११- ००१५०
११.	पोलिथिन पाइपका टुक्राहरु	प्रति के.जी.	००१२०
१२.	सिसा (लिड) को धुलो वा टुक्रा	प्रति के.जी.	११-
१३.	काँचको धुलो र टुक्रा	प्रति के.जी.	००१२०
१४.	प्रचलित कानूनले निषेध गरेका वाहेकका अन्य सामानहरु	प्रति के.जी.	२१-

अनुसूचि -८
(दफा ९ संग सम्बन्धित)

११३२२ बहाल बिटौरी शुल्कदर: (मासिक)

सि.नं.	विवरण	रकम रु.
१.	न.पा क्षेत्र भित्र लाग्ने साप्ताहिक हाटबजारमा न.पा. को स्वीकृत दर अनुसार	
२.	न.पा. क्षेत्र भित्रको ऐलानीजग्गा कुनै व्यक्ति वा संघ /सस्थालाई व्यापार गर्ने प्रयोजनका लागि अस्थायी रुपमा उपलब्ध गराउँदा प्रतिवर्ग फिट	३०१-

हाट बजार बिटौरी करको दर :-

सि.नं.	मालसामानको विवरण	दर रु.
१.	खसी, वोका प्रतिगोटा १ को	५०.००
२.	कुखुरा प्रतिगोटा	५.००
३.	राँगा काटी बेच्ने सँग प्रति गोटा १ को	३००.००
४.	सुगुर / वंगुर काटी बेच्ने सँग प्रति गोटा १ को	२००.००
५.	सुगुर / वंगुर प्रति गोटा	५०.००
६.	राँगा भैसीको छाला १को	१००.००
७.	आलो माछा तथा सुकेका माछा प्रति पसल	७०.००
८.	पहाड बाट ल्याउने आलु,प्याज र अदुवा भारी १ को	३०.००
९.	अम्वा, आरु, लिचि र आरुवखडा भारी १ को	१५.००
१०.	तरकारी पसल	५०.००
११.	काक्रो, मेवा, पिडालु, सखरखण्डा दोकान १ को	२०.००
१२.	खुर्सानी , अदुवा, लसुन, वेसार गुन्द्रुक दोकान १ को	१०.००
१३.	काउली कटहर रुखकटहर भारी १ को	३०.००

१४.	बोडी, मास, मस्याङ्ग, भटमास, बदाम र केराउ गहत, आदि प्रति पसल १ को	५०.००
१५.	आँप, नास्पाति, जुनार, सुन्तला र आँटी भारी १ को	३०.००
१६.	इस्कुस, फर्सि, लौका साग र तोरिङ्गा भारी १ को	१५.००
१७.	उखु, निबुवा, भोगटे, कागती भारी १ को	१५.००
१८.	मकै, गहुँ कोदो, चिउरा, चामल फापर र तोरी प्रति पसल १ को	५०.००
१९.	घिउ प्रति किलो	२०.००
२०.	शैलुन पसल १ को	५०.००
२१.	छाता जुता लाईटर मर्मत दोकान १ को	३०.००
२२.	फलाम तथा काठवाट बनेका कृषि र घरेलु सामान पसल १ को	५०.००
२३.	औषधि वा जडीबुट्टि दोकान १ को	५०.००
२४.	बाँसको डालो, नाङ्गलो, चाल्नी, मान्द्रो डोको तथा बाँसवाट बनेको सामान पसल १ को	२०.००
२५.	पाटको दाम्लो, नाम्लो, बरियो लगायत पाट वाट बनेको सामान पसल १ को	१५.००
२६.	चिराइतो र सिन्कौली तथा कुरिलो भारी १ को	५०.००
२७.	रोटी पकाई बेच्ने दोकान १ को	५०.००
२८.	मिठाई पकाई विक्री गर्ने दोकान १ को	५०.००
२९.	राडीपाखी गलैँचा दोकान १ को	१००.००
३०.	मनोरञ्जन देखाउने दोकान १ को	२००.००
३१.	लत्ता कपडा पसल १ को	१००.००
३२.	मिठा सखर दोकान १ को	३०.००
३३.	किराना पसल १ को	१००.००
३४.	भाडाकुडा पसल १ को	२००.००
३५.	औँठी लगायत धातुका गहना पसल १ को	५०.००
३६.	चुरा तथा मनिहरा पसल १ को	५०.००
३७.	जुता, चप्पल पसल १ को	१००.००
३८.	चटपट्टे पसल १ को	५०.००
३९.	सटरमा पसल राख्ने पसल १ को	१५०.००
४०.	वरफ पसल १ को	३०.००
४१.	बिरुवा तथा वेर्ना विक्रेता पसल १ को	३०.००
४२.	खाजा/ नास्ता पसल १ को	५०.००
४३.	माथि उल्लेख नभएको अन्य किसिमका पसल १ को	५०.००

अनुसूचि -९

(दफा १०संग सम्बन्धित)

१४२४१ पार्किङ्ग शुल्क:

१.	बस, ट्रक, हायस गाडीमा	५०/- दैनिक
२.	भाडाका कार जिप र बोलेरो र ट्र्याक्टर	३०/- दैनिक
३.	भाडाको अटो (टेम्पो)	२५/- दैनिक
४.	मोटर साईकल	१०/- दैनिक
नोट: ५ मिनेट भन्दा कम समयको पार्किङ्ग शुल्क लाग्ने छैन ।		

अनुसूचि -१०
(दफा ११संग सम्बन्धित)
१४२१९अन्य सेवा शुल्क :-

सि.नं.	विवरण	रकम रु.
१.	फिराद- पत्र/प्रतिउत्तर -पत्र-न्यायीक समितिमा) दर्ता दस्तुर	१००।-
२	व्यक्तिको लेन/देनको करोवार वडा बाट प्रमाणित गर्दा: २ लाख सम्मको रु.२ लाख १ देखी ५ लाख सम्मको रु.५ लाख १देखी १० लाख सम्मको रु. १० लाख माथिकोमा रु.१ लाख देखी रु.३ लाख सम्मको पुँजी लगानी भएको व्यवसाय दर्ता शुल्क रु.३ लाख देखी रु.५ लाख सम्मको पुँजी लगानी भएको व्यवसाय दर्ता शुल्क	५००।- १०००।- १५००।- २५००।- रु.३०००।- रु.६०००।-
३.	घर खाली गर्ने	१०००।-
४.	कमलामाई नगरक्षेत्र भित्रका विद्युत पोलहरुमा नेपाल विद्युत प्राधिकरण संग एकल पोलको वार्षिक डबल पोलको वार्षिक ट्रान्सफरमर राखिएको पोल सहीत हाईट्रेन्सनको ठूलो टावर (प्रति टावर)	५०।- ७५।- १००।- ३००।-
५.	साँघ्रसीमाना छुट्याउने पहिलो कित्ताको लागि	१५००।-त्यसपछि प्रतिकित्ता थप रु. ३००।
६.	शौचालय सञ्चालन	१५००।- मासिक
सरसफाई तर्फ		
७.	ठूला होटल एण्ड लज सहित	८००।- मासिक
८.	थोक पसल	५००।- मासिक
९.	खुद्रा पसल/साना होटल लज बाहेक	३००।- मासिक
१०.	पक्की घर तीनतला भन्दा माथि	१५०।- मासिक
११.	तरकारी पसल/कपाल काट्ने शैलुन	१००।- मासिक
१२.	पक्की घर दुईतला सम्म	१००।- मासिक
१३.	पक्की घर १ तले/कच्ची घर /मासु पसल/ठेला/टेलर/अन्य	७५।- मासिक
१४.	कारखाना/ग्यारेज /टायल ब्लक उद्योग	१०००।- मासिक
१५.	साना होटल लज सहीत	६००।- मासिक
१६.	निजी क्लिनिक	२००।- मासिक
१७.	निजी अस्पताल	४००।- मासिक
नोट: ठूला होटल लज सहीत भन्नाले १० कोठा भन्दा बढीलाई जनाउँछ र १० कोठा भन्दा कमलाई साना होटल लज सहीत भन्ने जनाउँदछ ।		

विवरण दाखिला गर्ने म्याद भित्र विवरण दाखिला नभएमा लिइने थप शुल्कको दर:-

सम्पत्तिको मूल्यांकन रकम	चालू आ.व.भित्रै म्याद नाघेमा	एक आ.व. म्याद नाघेमा	म्याद नाघेको एक आ.व.पछि तेस्रो आ.व.सम्म	म्याद नाघेको तेस्रो आ.व.पछि पाँचौं आ.व.सम्म	म्याद नाघेको पाँचौं आ.व. पछि दशौं आ.व. सम्म
१ लाखसम्म ।	रु १०	रु २०	रु ५०	रु १००	रु २००
१ लाख भन्दा माथी ५ लाख सम्म	रु ३०	रु ६०	रु १२०	रु २४०	रु ४८०
५ लाख भन्दामाथि १० लाखसम्म ।	रु ५०	रु १००	रु २००	रु ४००	रु ८००
१० लाख भन्दामाथि २५ लाखसम्म ।	रु ७५	रु १५०	रु ३००	रु ६००	रु १२००
२५ लाख भन्दामाथि ५० लाखसम्म ।	रु १००	रु २००	रु ४००	रु ८००	रु १६००
५० लाख भन्दामाथि ७५ लाख सम्म ।	रु २००	रु ४००	रु ८००	रु १६००	रु ३२००
७५ लाख भन्दामाथि जतिसुकै भए पनि ।	रु ३००	रु ६००	रु १२००	रु २४००	रु ४८००

अचल सम्पत्ती मूल्यांकन : प्रति हजार रु. १।- (अध्ययन प्रयोजनको लागि विद्यार्थीलाई ५०% छुट दिईनेछ ।

अचल सम्पत्तिको आयश्रोत प्रमाणित

सि.नं.	विवरण	रकम
१.	२ लाख सम्मको लागि	५००।-
२.	२ लाख १देखि १० लाख सम्मका	१०००।-
३.	१० लाख १ देखि २० लाख सम्मका	३०००।-
४.	२० लाख १ देखि ५० लाख सम्म	६०००।-
५.	५० लाख १देखि १करोड सम्म	८०००।-
६.	१ करोड देखि २ करोड सम्म	१००००।-
७.	२ करोड भन्दा माथि	१५०००।-

अनुसूचि -११
(दफा १२ संग सम्बन्धित)

सिन्धुलीगढीलगायत नगरपालिका क्षेत्र प्रवेश शुल्कको दर:

सि.नं.	विवरण	प्रति रकम रु.
१.	प्रति व्यक्ति सिन्धुली गढि	५०१-
२.	सिन्धुली जिल्लावासी,भु.पु. सेना अनुसन्धान कर्ता र अपाङ्गता भएकाव्यक्तीहरुसंग प्रति व्यक्ती सिन्धुली गढि	२५१-
३.	विधार्थी प्रति व्यक्ती सिन्धुली गढि	२०१-
४.	जेष्ठ नागरिक, न.पा.पदाधिकारी ,कर्मचारी र नेपाली सेना सिन्धुली गढि	निःशुल्क
४.	विदेशी प्रति व्यक्ति सिन्धुली गढि	२५०१-
४.	वनभोज कार्यक्रम प्रति समूह (कमलामाई नगरपालिका क्षेत्रभिका पार्क तथा पिकनिक स्पट)	१०००१- विद्यार्थिको लागि रु.५००१-
५	चलचित्र लगायत अन्य सुटिङ प्रति दिन	५०००१-

अनुसूचि -१२
(दफा १३ संग सम्बन्धित)

१४१७२ खानी रोयल्टीवाट प्राप्त रकम:

सि.नं.	विवरण	प्रति घ.मी
१.	ढुङ्गा , गिट्टी र बालुवा बिक्री तथा निकासी	३१७/५२
२.	माटो (स्वीकृत खनीक्षेत्र बाहेकमा)	८८.२
३.	दहत्तर बहत्तर सामाग्रीको बिक्री मूल्यमा लाग्ने शुल्क	१० प्रतिशत
४.	ढुङ्गा, गिट्टी र बालुवा खोलाबाट चोरी निकासी गरेको पाईएका प्रति ट्याक्टर जरिवाना	रु.२०००१-
५.	ढुङ्गा, गिट्टी र बालुवा खोलाबाट चोरी निकासी गरेको पाईएका प्रति मिनी ट्रकको जरिवाना	रु.४०००१-
६.	ढुङ्गा, गिट्टी र बालुवा खोलाबाट चोरी निकासी गरेको पाईएका प्रति छ चक्के ड्रम्ट्रकको जरिवाना	रु.६०००१-
७.	ढुङ्गा, गिट्टी र बालुवा खोलाबाट चोरी निकासी गरेको पाईएका प्रति छ चक्के भन्दा माथिको ड्रम्ट्रकको जरिवाना	रु.८०००१-
८.	चारपाग्रे व्यक्त हो लोडरको जरिवाना	रु.५०००१-
९.	फलामको चैन भएको एस्काभेटरको जरिवाना	रु.६०००१-
१०.	पटकेको हकमा शुरु जरिवाना रकममा थप जरिवाना	५० प्रतिशत
नोट: ढुङ्गा , गिट्टी र बालुवा उत्खनन, संकलन, बिक्री तथा निकासी प्रदेश सरकारको आर्थिक ऐन तथा निर्णयानुसार परिवर्तन हुन सक्नेछ ।		

सि.नं.	विवरण	प्रति चट्टा
१.	सालको दाउरा	२०००।-
२.	अन्य कु-काठको दाउरा	१०००।-

सि.नं.	विवरण	प्रति क्युफिट रु.
१.	खयरको काठ	२००।-
२.	सालको काठ	१००।-
३.	कु-काठ	५०।-

अनुसूचि -१३

(दफा १४ संग सम्बन्धित)

१४२४४ व्यक्तिगत घटना दर्ता दस्तुर:

सि.नं.	विवरण	रकम
१.	३५ दिन भित्रको घटना दर्तामा	दस्तुर निःशुल्क
२.	व्यक्तिगत घटना दर्ताको विलम्ब शुल्क	२०० दस्तुर लाग्ने
३.	व्यक्तिगत घटना दर्ताप्रमाण पत्रको नक्कल दस्तुर	५०० दस्तुर लाग्ने

अनुसूचि -१४

(दफा १५ संग सम्बन्धित)

१४१५१ सरकारी सम्पतिको वहालबाट प्राप्त आय:

सि.नं.	विवरण	रकम रु.
१.	स्टल तथा पसल कवल भाडा	सम्झौता अनुसार
२.	व्याक हो लोडर	प्रति घण्टा रु. ३०००।-का दरले (तेल सहित)
	जम्पर	प्रति दिनको रु. २०००।-(तेल र ड्राईभर बाहेक)
३.	हाते रोलर	प्रति दिनको रु. ५०००।- (तेल र ड्राईभर बाहेक)
४.	रोडरोलर	प्रति घण्टा रु. १५००।-का दरले कमिमा दिनको ६०००।- (तेल बाहेक)
५.	सक्सन ट्याङ्ग	पहिलो टिप रु. ४५००।-त्यसपछि तुरुन्तै प्रति टिपको रु. ४०००।-
६.	ड्रमट्रक	प्रति दिनको रु. ६०००।-(तेल बाहेक)
७.	ड्रिल मेसिन	प्रति दिन रु. ५००।-

अनुसूचि -१५
(दफा १६ संग सम्बन्धित)
१४२४५ नाता प्रमाणितः

सि.नं.	विवरण	दर	कैफियत
१.	नाता प्रमाणित पहिलो व्यक्ति	३५०/-	थप प्रति व्यक्ति रु.५०/-का दरले

अनुसूचि -१६
(दफा १७ संग सम्बन्धित)
१४२४२ नक्सापास दस्तुरः
आवासिय भवन

सि.नं.	भवनको प्रकार	वेसमेन्ट तला	भूईँ तल्ला (प्रति वर्ग फिट) रु.	पहिलो तल्ला (प्रति वर्ग फिट) रु.	दोश्रो तला (प्रति वर्ग फिट) रु.	तेस्रो तला र सो भन्दा माथि -प्रति वर्ग फिट) रु.
१.	आर.सि.सि. पिल्लर भएको ।	७-	८१-	९१-	१०१-	१११-
२.	ढुङ्गा वा ईँट्टा वा ब्लकमा सिमेन्ट बालुवाको गारो - आर. सि. सि. को छाना भएको ।	-	६१-	७१-	८१-	-
३.	सिमेन्टको जोडाइमा ढुङ्गा वा ईँट्टा वा ब्लकको गारो - जस्ता वा टाएलको छाना भएको ।	-	५१-	६१-	-	-
४.	पटाहाको घेराबेरा लगाएतका कच्ची भवन ।	-	२१-	२१-	-	-

नक्सापास दस्तुर व्यापारिक भवन

सि.नं.	भवनको प्रकार	वेसमेन्ट तला	भूईँ तल्ला (प्रति वर्ग फिट) रु.	पहिलो तल्ला (प्रति वर्ग फिट) रु.	दोश्रो तला (प्रति वर्ग फिट) रु.	तेस्रो तला र सो भन्दा माथि -प्रति वर्ग फिट) रु.
१.	आर.सि.सि. पिल्लर भएको ।	१०१-	१२१-	१४१-	१६१-	१८१-
२.	ढुङ्गा वा ईँट्टा वा ब्लकमा सिमेन्ट बालुवाको गारो - आर. सि. सि. को छाना भएको ।	-	९१-	१११-	१३१-	-
३.	सिमेन्टको जोडाइमा ढुङ्गा वा ईँट्टा वा ब्लकको गारो - जस्ता वा टाएलको छाना भएको ।	-	७१-	९१-	-	-

नक्सापास दस्तुर मिश्रित भवन

सि.नं.	भवनको प्रकार	वेसमेन्ट तला	भूईँ तल्ला (प्रति वर्ग फिट) रु.	पहिलो तल्ला (प्रति वर्ग फिट) रु.	दोश्रो तला (प्रति वर्ग फिट) रु.	तेस्रो तला र सो भन्दा माथि -प्रति वर्ग फिट) रु.
१.	आर.सि.सि. पिल्लर भएको ।	८१-	१०१-	१२१-	१४१-	१६१-

२.	दुङ्गा वा इँडा वा ब्लकमा सिमेन्ट बालुवाको गारो - आर. सि. सि. को छाँना भएको ।	-	७।-	९।-	-	-
३.	सिमेन्टको जोडाइमा दुङ्गा वा इँडा वा ब्लकको गारो - जस्ता वा टाएलको छाँना भएको ।	-	६।-	७।-	-	-

सि.नं.	कम्पाउण्डवालको प्रकार	प्रति रनिङ्ग फिट रु.
१.	सिमेन्ट जोडाईको कम्पाउण्डवाल	५।-
२.	माटो जोडाईको कम्पाउण्डवाल	३।-
३.	तारवारको कम्पाउण्डवाल	२

जरिवाना

नयाँ निर्माण

सि. नं.	विवरण	रकम
१	जगको कार्य सम्पन्न	नक्सापास दस्तुरको २५%
२	डि.पि.सि.को कार्य सम्पन्न	नक्सापास दस्तुरको ३५%
३	गाढो लगाउने कार्य सम्पन्न	नक्सापास दस्तुरको ३५%
४	ढलानको कार्य सम्पन्न	नक्सापास दस्तुरको ७५%
५	निर्माण कार्य सम्पन्न	नक्सापास दस्तुरको १००%
६.	नक्सापास गरेर म्याद भित्र भवन निर्माण नगरी म्याद थप गर्न आएमा	नक्सापास दस्तुरको १०%
नोट :- उल्लेखित जरिवाना निर्माण भएको तल्लाको आधारमा लिईनु पर्नेछ ।		

(ख) तला थपमा

सि. नं.	विवरण	रकम
१.	गाढो लगाउने कार्य सम्पन्न	नक्सापास दस्तुरको ५०%
२.	ढलानको कार्य सम्पन्न	नक्सापास दस्तुरको ७५%
३.	निर्माण कार्य सम्पन्न	नक्सापास दस्तुरको १००%
नोट :- उल्लेखित जरिवाना निर्माण भएको तल्लाको आधारमा लिईनु पर्नेछ ।		

अनुसूचि -१७
(दफा १८ संग सम्बन्धित)

१४२४३ सिफारिस दस्तुर : -

सि. नं.	विवरण	रकम रु.
१.	नागरिकता सिफारिश	७०.००
२.	नागरिकता प्रतिलिपि सिफारिश	१००.००
३.	भारत जाने सिफारिस	५००.००
४.	अन्य मुलुक जाने सिफारिस	१०००.०
५.	नाम, थर संशोधन सिफारिस	३००.०
६.	विद्युत जडान सिफारिस	३००.०
७.	उद्योग दर्ता सिफारिस	५००.०
८.	बसोबास प्रमाणित सिफारिस	३००.०
९.	जन्ममिति/विवाह प्रमाणित सिफारिस	३००.०
१०.	आर. सि.सि.घर निर्माण सम्पन्न/नक्शा नियमितभुईतलाको प्रति तला थप	१५००.० ५००.०
११.	लोडवेरिङ्ग घर निर्माण सम्पन्न/नक्शा नियमित	१०००.०
१२.	नक्सा नामसारी सिफारिस	१०००.०
१३.	विद्युत नामसारी/धारा नामसारी सिफारिस	३००.०
१४.	पक्की घर निर्माणको लागि काठपात ल्याउने सिफारिस	१५००.०
१५.	कच्ची घर बनाउनको लागि काठपात ल्याउने सिफारिस	१०००.०
१६.	अंग्रेजी सिफारिस दिनुपर्दा आयश्रोत र अचलसम्पति बाहेकमा	१०००.०
१७.	बाटो प्रमाणित सिफारिश दस्तुर	३००.०
१८.	संस्था दर्ता दस्तुर	२०००.०
१९.	धाराजडान सिफारिश	५००.०
२०.	दलित जनजाती सिफारिश	२५०.०
२१.	चारित्रिक सिफारिश दस्तुर	३००.०
२२.	जग्गा धनिदर्ता प्रमाण-पूर्जाको प्रतिलिपि सिफारिश दस्तुर	५००.०
२३.	अन्य सिफारिश दिनुपरेमा	३००.०
२४.	संस्था नविकरण/ सिफारिश दस्तुर रु.१ देखी ५० लाख सम्मको रु. ५० लाख माथिको	१०००.० १५००.०
२५.	अंश वण्डा सिफारिश	५००.००
२६.	एफएम रेडियो दर्ता शुल्क	२५०००.००
२७.	एफएम रेडियो नविकरण शुल्क	५०००.००
२८.	बीस लाख भन्दा माथिको व्यवसायको विवरण हेरफेर गर्दा लाग्ने दस्तुर	५०००.००

२९.	व्यवसाय वन्द सेवा शुल्क	५००.००
३०.	सहकारी दर्ता दस्तुर	३०००.००
३१.	संस्था नविकरण विलम्ब शुल्क म्याद नाघेको प्रति वर्षको लागि	२० प्रतिशतको दरले

ख) चौहद्वि प्रमाणित, जग्गा नामसारी, मालपोतलाई घर कायम र छुट्टा जग्गा नामसारी:

सि.नं.	जग्गाको किसिम/क्षेत्र	पहिलो कित्ता	थप प्रति कित्ता
१.	वि.पी. राजमार्ग सँग जोडिएका जग्गा	५००१-	१००१-
२.	माढीवजार र दुधेवास-सडक सँग जोडिएका जग्गा धुरावजार - विद्युतचोक - मधुटार - पानीट्याङकीसडक सँग जोडिएका जग्गा	४००१-	७५१-
३.	दोभान्तर, मल्लागाउँ, लुङ्गेलीटार, साङ्वाले सडक सँग जोडिएका जग्गा	३००१-	५०१-
४.	शाखा सडक सँग जोडिएका जग्गाहरु	३००१-	३०१-
५.	जग्गा नामसारी सिफारिसको	५००१-	५०१-
६.	छुट्टा जग्गा नामसारी सिफारिसको	२०००१-	२००१-
७.	मालपोत कार्यालयलाई घर कायमको सिफारिश दस्तुर	१५००१-	२००१-
८.	हेटौडा चतरा (मदन भण्डारी राजमार्ग)सडक सँग जोडिएका जग्गाहरु	४००१-	५०१-
९.	चियावारी देखि दुधेभञ्ज्याङ सम्मका वि.पि. राजमार्ग सँग जोडिएका जग्गाहरु	४००१-	५०१-
१०.	माफिटार देखि गडौली खोला सम्मको चकमके जाने सडक दायँ / बाँयाका जग्गाहरु	४००१-	५०१-
११.	पिपल भञ्ज्याङ हायुटार सडक दायँ / बाँयाका जग्गाहरु	४००१-	५०१-

घरबाटो सिफारिश गर्दा विक्री हुने क्षेत्रफलको न.पा.ले मालपोत मुल्यांकनको ०.१५ प्रतिशत दस्तुर

लिने तर जग्गा नामसारी र अंशवण्डाको हकमा तोकिए बमोजिम दस्तुर लिने, ।

निजी बोर्डिङ्ग स्कूल स्थापना र स्तरवृद्धि सिफारिस :

सि. नं.	विवरण	रकम रु.
१.	मण्टेश्वरी	१०००१-
१.	आधारभुत वि. १-५ सम्मको	३०००१-
२.	आधारभुत वि. ६-८ सम्मको	७०००१-
३.	मा.वि. ९-१० सम्मको	१००००१-
४.	मा.वि. ११-१२ सम्मको	१५०००१-

'घ'वर्गको ठेक्कापट्टामा

सि.नं.	विवरण	दस्तुर
१.	घ वर्गको इजाजत पत्र दस्तुर	२००००।-
२.	ठेक्का पट्टा नामसारी र निर्माण सेवालाई प्रा.लि.परिवर्तन	१००००।-
३.	घ वर्गको इजाजत नविकरण अवधि समाप्त भएको ३ महिना आश्विन मशान्त भित्र नविकरण गर्दा	६०००।-
४.	घ वर्गको इजाजत नविकरण म्याद नागेको ९ महिना असार मशान्त भित्र नविकरण गर्दा डवल दस्तुर लाग्ने	१२०००।-

अनुसूचि -१८

(दफा १९ संग सम्बन्धित

१४५२९ अन्य विविध आय :-

सि. नं.	विवरण	रकम रु.
१.	टिकट दस्तुर	१०।-
२.	नगदी/एकीकृत सम्पति कर रसिदको प्रतिलिपि वापत	५०।-
३.	नक्सापास निवेदन फाराम विक्री	१०००।-
४.	विद्युत महशुल -न.पा.को पसलकवलमा प्रयोग गरे वापत प्रति न्यूनित)	प्राधिकरणको दररेट अनुसार
५.	टेण्डर फाराम/ दरभाउ पत्र विक्री	नियमानुसार
६.	सर्जमिन मुचुल्का -नागरिकता बाहेक) जुनसुकैमा	१०००।-
७.	कन्सुलर प्रमाणित शुल्क	२५०।-
८.	हाटकर ठेक्का माढीवजार र भीमान वजारको	सम्झौता अनुसार
९.	सडक तथा नाला मर्मत संभार शुल्क घरधनी संग एकपटक नक्शा पास गर्दा	१०००।-वा राजस्वको १०%जुन बढी हुन्छ त्यही लिने ।
१०.	खुल्लामञ्च,सभागृह, र कार्यालयकोहलमा कार्यक्रम गर्दा सरसफाई वापत प्रतिदिनको	१०००।- लिने ।
११.	राजपत्र दस्तुर प्रति पानाको	१।-
१२.	उपचारतर्फ: क. वोका, बाखा प्रतिगोटा ख. गोरु,गाई ,भैसी प्रतिगोटा ग. बंगुर /सुगुर प्रतिगोटा घ. घरमा पालुवा कुकुर प्रतिगोटा ङ. कुखुरा पोष्टमार्टम प्रतिगोटा च. गोबर जाँच प्रतिगोटा छ. कुकुरको भ्याक्सीन प्रतिगोटा	५।- १५।- ५।- २५।- १०।- १०।- २५।-
१३.	बन्ध्याकरण तर्फ :	१५।-

	क. वोका, बाखा प्रतिगोटा	२५।-
	ख. गोरु, प्रतिगोटा	१५।-
	ग. बंगुर / सुगुर प्रतिगोटा	२५।-
	घ. कुकुर प्रतिगोटा	
१४.	समूह दर्ता प्रमाण-पत्र दस्तुर	५००।-
१५.	कृषि संग सम्बन्धित समूह / फर्म सूचिकृत दस्तुर	३००।-
१६.	ऐलानी जग्गा अभिलेखीकरण दस्तुर प्रतिकृष्ट	५००।-
परिक्षा दस्तुर		
१७.	कक्षा ८ को परिक्षा शुल्क	२५०।-
१८.	नगरले शिक्षक नियुक्ति गर्दा प्रति व्यक्ति बालविकास -	५००।-
१९.	आधारभूत तह -	१०००।-
	निम्न माध्यामिक तह -	१५००।-
	माध्यामिक तह -	२०००।-
	ग्रेडसिट प्रतिलिपि दस्तुर	२००।-

अनुसूचि -१९
(दफा २० संग सम्बन्धित)
करछुट :

सि. नं.	विवरण	कर छुट दिइने क्षेत्र	प्रतिशत
१.	चालु आ. व. को कर पौष मसान्त सम्ममा दाखिला गरेमा	सम्पत्ति कर	१० %
२.	टेण्डर प्रक्रियाबाट ठेक्का लगाउदा पुरा रकम अग्रिम भुक्तानी गरेमा	सम्भौता रकमको	५%
३.	नगरपालिका भित्रका पर्यटकिय क्षेत्रमा प्रवेश शुल्क	जेष्ठ नागरिक, न.पा.पदाधिकारी ,कर्मचारी र नेपाली सेना	निःशुल्क
४.	घर बहाल करमा कुनैपनि व्यक्ति वा संस्थाले दिएको घर, कोठा, सटर, गोदाम र जग्गा भाडामा नरहेको अवस्थामा सम्बन्धित घरधनी/जग्गा धनीले खालि भएको व्यहोराको निवेदनको आधारमा समितिबाट स्थलगत निरीक्षण गर्दा खालि भएको व्यहोराको सिफारिशको आधारमा कार्यपालिकाको बैठकको निर्णयबाट छुट तथा लगत कट्टा गरिने छ ।		
५.	विश्वव्यापी रुपमा फैलिएको कोरोनासंक्रमणका कारण कमलामाई नगरपालिकामानिषेधाज्ञा जारी भएपश्चात अत्यावश्यक सेवा बाहेक सबै सेवा बन्द भएको अवस्थामा कार्यपालिकाले तोकिएको क्षेत्रहरुमा छुट्टा गरिने छ ।		
६.	अचल सम्पत्ति मूल्यांकनकनमा अध्ययन प्रयोजनको लागि विद्यार्थीलाई ५०% छुट्टा दिइनेछ ।		

न.पा.बाट हुने निःशुल्क सिफारिशहरु:

सि.नं.	विवरण	कैफियत
१.	दैवि प्रकोप सम्बन्धी	
२.	विपन्न/ असहाय	

३.	छात्रवृत्ति सिफारिस	
४.	सामाजिक सुरक्षा जेष्ठनागरिक दलित जेष्ठ नागरिक एकल वा असहाय लोपोन्मुख/सीमान्तकृत अपाङ्ग दलित बालबालिका परिचय पत्र वितरण	
५.	पुनःनिर्माण /प्रबलिकरण	
६.	स्वास्थ्य बीमा/ औषधोपचार	
७.	बडाबाट न.पा.कार्यालयलाई गरिने सिफारिश : योजना / कृषि / पशु / स्वास्थ्य सम्बन्धी	
८.	उपभोक्ताहरुको खाता सञ्चालन/बन्द	
९.	आर्थिक सहायता सिफारिस	
१०.	महिला, अपाङ्गता, एकल,लोपोन्मुख र अति विपन्नता भएका व्यक्तीहरुको समूह (कृषि तथा पशु) व्यवसाय दर्ता	
११.	व्यक्तिगत घटना दर्ता ३५ दिन भित्र गरेमा निःशुल्क	

अनुसूचि -२०

(दफा २१ संग सम्बन्धित

११३१४ मालपोत तथा भुमिकर :-

सि.नं.	विवरण	प्रतिकट्टा	सि.नं.	विवरण	प्रतिरोपनी
१.	अव्वल जग्गा	२५.०	१.	अव्वल जग्गा	३५.०
२.	दोयम जग्गा	२०.०	२.	दोयम जग्गा	३०.०
३.	सिम जग्गा	१५.०	३.	सिम जग्गा	२५.०
४.	चाहार जग्गा	१०.०	४.	चाहार जग्गा	१५.०
बक्यौता मालपोततथा भुमिकर भुक्तानी गर्दा देहाय अनुसार जरिवाना लाग्नेछ : एक वर्षको बक्यौतामा सोको वीसप्रतिशतले हुन आउने रकम र एक वर्षभन्दा बढीको बक्यौतामा प्रतिवर्ष दश प्रतिशतले हुन आउने रकम ।					